# Manager Bouw & Renovatie - Den Haag

## Introductie

Lijkt het jou een mooie uitdaging om als Manager Bouw & Renovatie samen met jouw team bouw, verbouw en renovatie projecten tot een goed resultaat te brengen? Ben jij de Manager met zowel bouwkundige als commerciële en leidinggevende skills en wil jij als MT-lid een bijdrage leveren aan de organisatie? Lees dan snel meer over deze vacature en solliciteer!

## Organisatie

Onze opdrachtgever is een aannemersbedrijf, gespecialiseerd in bouw, verbouw en renovatie van vastgoed voor o.a. woningbouwcorporaties, gemeentes, zorg- en onderwijsinstellingen. Zij bieden een complete service als het gaat om onderhoud, renovatie, installatietechniek een verduurzaming. Van het plaatsen van keukens en sanitair tot het installeren van zonnepanelen en warmtepompen. Duurzaamheid, klanttevredenheid en goed werkgeverschap zijn kenmerken voor deze organisatie.

## Functie

Als Manager Bouw & Renovatie zorg je ervoor dat je met jouw team de bouw, verbouw en renovatie projecten tot een goed resultaat brengt. Je geeft leiding aan jouw team van Projectleiders, Werkvoorbereiders en Uitvoerders en bent daardoor nauw betrokken bij de projecten, van opname tot en met oplevering. Met jouw commerciële skills weet je de klanten aan de organisatie te binden en nieuwe opdrachten te genereren. Daarnaast ben je onderdeel van het MT en draag je bij aan optimale werkprocessen.

Een greep uit jouw werkzaamheden:

- Jij zorgt dat alles op de afdeling Projecten top verloopt, zowel de kwaliteit als budget en planning;
- Je doet opnames van nieuwe opdrachten en weet dit te vertalen in een heldere offerte met behulp van de werkvoorbereiding;
- Je houdt de projecten goed in de gaten, checkt de kwaliteit en zorgt dat iedereen veilig werkt;
- Je zorgt voor de financiële verantwoording van de projecten, van begin tot eindafrekening;
- Je signaleert meer- en minderwerk en legt dit vast;
- Je zit bouwvergaderingen voor en handelt projectopdrachten af;
- Je geeft sturing aan een team van ongeveer 5 tot 10 mensen;
- Je zoekt en bezoekt nieuwe klanten met als doel: nieuwe opdrachten en tevreden opdrachtgevers;
- Je hebt regelmatig MT-overleg.

## Functie-eisen

- HBO niveau, met een bouwkundige achtergrond;
- Je hebt al wat jaren ervaring met leidinggeven in een vergelijkbare rol;
- Je bent goed in contact leggen en je kunt goed verkopen;
- Als je ervaring hebt met duurzaamheids- en/of renovatieprojecten, is dat mooi meegenomen;
- Goede beheersing van Nederlandse taal in woord en geschrift (must);
- Je bent bekend met Microsoft Office.

## Aanbod

- Goede primaire en secundaire arbeidsvoorwaarden;
- Een salaris tussen €4.500,- en €7.500,- bruto per maand, afhankelijk van ervaring;
- Een verantwoordelijke en uitdagende functie met veel vrijheid;
- Werken met enthousiaste en kundige collega’s;
- Volop mogelijkheden om jezelf te ontwikkelen en te ontplooien, onder andere door de mogelijkheid tot het volgen van opleidingen en trainingen;
- Bij een 40-urige werkweek krijg jij 25 vakantiedagen en 13 adv-dagen;
- Uitzicht op een vast dienstverband.

## Inlichtingen

Voor meer informatie neem je contact op met Richard Bekooij via telefoonnummer 06 13 480 297. Vacaturenummer: 10585.

## Sollicitatie

Ben je geïnteresseerd in deze functie en voldoe je aan het profiel? Upload je CV en motivatie, dan nemen wij zo spoedig mogelijk contact met je op.

Qualified People is al meer dan 30 jaar actief op het gebied van arbeidsbemiddeling binnen de branches Maritiem & Offshore, Energie, Olie & Gas, Industriële Dienstverlening en Civiele Techniek. Onze expertise ligt met name binnen de vakgebieden werktuigbouwkunde, E&I, Civiele Techniek, Procestechniek, Interieurbouw en HR.

Qualified People stelt haar kandidaten centraal! Alle talentvolle kandidaten krijgen bij ons een zeer persoonlijke benadering en de aandacht die zij verdienen.

Qualified People is een flexibele organisatie en wil het thuiswerken stimuleren. Het werken vanuit huis moet uiteraard bij de functie passen en zal niet voor iedere functie mogelijk zijn. Maar wij willen graag met je meedenken en meewerken aan mogelijkheden en oplossingen.

Solliciteren